

Dokumen Nasabah :

No	JENIS DOKUMEN	KARYAWAN	WIRASWASTA	PROFESIONAL
1.	Form Aplikasi diisi lengkap dan ditandatangani calon debitur dan pasangannya (apabila sudah menikah)	V	V	V
2.	Fotokopi KTP calon debitur dan pasangan yang berlaku (apabila sudah menikah)	V	V	V
3.	Fotokopi Kartu Keluarga (KK)	V	V	V
4.	Fotokopi Akta Nikah/Akta Cerai/Akta Kematian/Perjanjian Pranikah	V	V	V
5.	Fotokopi NPWP	V	V	V
6.	Slip gaji terakhir dan surat keterangan kerja dari perusahaan	V	-	-
7.	Fotokopi rekening koran/tabungan 3 bulan terakhir	V	V	V
8.	Fotokopi Akta Pendirian Perusahaan dan perubahannya, SIUP, TDP, NIB, NPWP Perusahaan untuk calon debitur yang memiliki badan usaha	-	V	-
9.	Laporan keuangan 2 tahun terakhir untuk calon Debitur NFIE yang memiliki usaha berbadan hukum dan pengajuan pinjaman \geq IDR 5 Milyar	-	V	-
10.	<ul style="list-style-type: none"> Fotokopi Izin Profesional atau <i>Copy of Professional Licence</i> Fotokopi Surat Izin Praktek Profesi atau <i>Copy of Legal Consent of the Profession</i> 	-	-	V
11.	Surat pernyataan/rincian penghasilan untuk professional yang memiliki praktek pribadi	-	-	V
12.	Surat pernyataan debitur untuk mendirikan bangunan khusus untuk fasilitas KSB (Kavling Siap Bangun)/PKSB (Pembiayaan Kavling Siap Bangun)	V	V	V
13.	Surat pernyataan calon debitur yang paling kurang memuat	V	V	V

	keterangan mengenai fasilitas kredit pemilikan properti dan kredit konsumsi beragunan properti yang dimiliki			
14.	Bukti uang muka pembelian (DP) dan Surat Pesanan/Booking Fee	V	V	V

Dokumen Jaminan :

No	DOKUMEN JAMINAN	PROPERTI BARU	PROPERTI BEKAS
1.	Sertifikat (SHM/SHGB/SHMRS)	-	V
2.	Izin Mendirikan Bangunan (IMB)	-	V
3.	Akta Jual Beli (AJB) terakhir (jika ada)	-	V
4.	Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) – tahun terakhir	-	V
5.	Surat Pesanan Rumah (SPR)	V	-
6.	Rencana Anggaran Biaya (RAB) – khusus KPPR/PPPR	-	V

Biaya-Biaya

Berikut ini adalah biaya-biaya yang mungkin muncul dan dapat berubah sewaktu-waktu sesuai dengan ketetapan Bank. Perubahan akan diberitahukan secara tertulis kepada Nasabah dan mengacu pada perjanjian kredit.

Biaya	Besaran Biaya
Provisi	1% dari plafon kredit
Administrasi	0.1% dari plafon kredit Minimal Rp1 Juta
Asuransi Jiwa & Kebakaran	Sesuai perhitungan premi dari pihak asuransi
Penilaian Jaminan	- Mulai dari 500 ribu atau sesuai tarif dari Kantor Jasa Penilaian Publik rekanan. - Jaminan primary tidak dikenakan biaya penilaian jaminan
Biaya Notaris	Sesuai tagihan Notaris, jika ada
Biaya Auto Debit Angsuran	Mulai dari Rp 10 ribu per bulan
Pelunasan Dipercepat	Besaran tertera pada Perjanjian Kredit, wajib dibayar oleh nasabah yang melaksanakan pembayaran kembali lebih cepat / lebih awal
Denda Keterlambatan	4.99% per bulan dari jumlah angsuran tertunggak

Informasi Lebih Lanjut

Untuk informasi lebih lanjut mengenai produk KPR Danamon:
Hubungi Hello Danamon 1-500-090
Kunjungi Cabang Terdekat

Wujudkan Rumah Impian Anda – Ajukan Sekarang